A.2.3.1 Vojarna -zgrada 1. (P+2+Pk)

A.2.3.3 Stražarnica -zgrada 3. (P+Pk)

A.2.3.2 Skladište -zgrada 2. (P+Pk)

PREDVIĐENO PROJEKTOM UKLANJANJA

PREDVIĐENO PROJEKTOM UKLANJANJA

A1 A2 A3 A4 A5 A6 A7 A8 A9 A10 A11 A12 A13 A14 A15 A16 A17

30

40

Naručitelj:
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Antuna i Stjepana Radića 36
44 000 Sisak

Lokacija:
Ladarska ulica 28A,
44 000 Sisak
k.č.br. 716/1 i 718/12 k.o. Novi Sisak

Građevina:
REKONSTRUKCIJA KOMPLEKSA DOMOBRANSKE VOJARNE U SISKU I PRENAMJENA U ZNANSTVENI, KULTURNI I OBRAZOVNI CENTAR SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

ZGRADA 1

ZGRADA 2

ZGRADA 3

1. ±0.00
2. Visinska kota ulaza u Zgradu 1 (+0.00) = +98.95 m.n.m
3. Visinske kote poda napisane su u odnosu na kotu +98.55 m.n.m.
4. Visinske kote stropa, unutarnjih prostora napisane su u odnosu na visinu poda prostorije
5. Visinske kote poda, unutarnjih prostora napisane u osnosu na visinu poda prostorije
6. Oznaka za ulaz

Verzija	Izmjene	Odobrio	Crtao/Datum

Faza projekta: GLAVNI PROJEKT

Vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT

Projektant: dr.sc.Dražen Arbutina dipl. ing. arh.

Tvrtka projektanta: GILAN d.o.o.
PROJEKTIRANJE, GRAĐEVINSKO ZASTUPANJE
21000 Split, Vukšića ulica 32, tel: 021/466-830
<antonio@gilan.hr>, www.gilan.hr

Suradnici:

Sadržaj: ZGRADA 1 - POSTOJEĆE STANJE SITUACIJA ŠIREG OBUHVATA

Mjerilo:	Podloga	Projekt	Vrsta	Broj crteža	Verzija
1:100	MAPA 1A	AD	Ar	A.100	01

Datum:	Crtao:	Zajednička oznaka:	Broj projekta:
travanj 2019.	DA	160/19	A 160/19 GL-A

A.2.3.1 Vojarna -zgrada 1. (P+2+Pk)

A.2.3.3 Stražarnica -zgrada 3. (P+Pk)

A.2.3.2 Skladište -zgrada 2. (P+Pk)

PREDVIĐENO PROJEKTOM UKLANJANJA

PREDVIĐENO PROJEKTOM UKLANJANJA

A1 A2 A3 A4 A5 A6 A7 A8 A9 A10 A11 A12 A13 A14 A15 A16 A17

30

40

Naručitelj:
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Antuna i Stjepana Radića 36
44 000 Sisak

Lokacija:
Ladarska ulica 28A,
44 000 Sisak
k.č.br. 716/1 i 718/12 k.o. Novi Sisak

Građevina:
REKONSTRUKCIJA KOMPLEKSA DOMOBRANSKE VOJARNE U SISKU I PRENAMJENA U ZNANSTVENI, KULTURNI I OBRAZOVNI CENTAR SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

ZGRADA 1

ZGRADA 2

ZGRADA 3

1. ±0.00
2. Visinska kota ulaza u Zgradu 1 (+0.00) = +98.95 m.n.m
3. Visinske kote poda napisane su u odnosu na kotu +98.55 m.n.m.
4. Visinske kote stropa, unutarnjih prostora napisane su u odnosu na visinu poda prostorije
5. Visinske kote poda, unutarnjih prostora napisane u osnosu na visinu poda prostorije
6. Oznaka za ulaz

Verzija	Izmjena	Odobrio	Crtao/Datum

Faza projekta: GLAVNI PROJEKT

Vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT

Projektant: dr.sc.Dražen Arbutina dipl. ing. arh.

Potpis i pečat projektanta:

Tvrtka projektanta: GILAN d.o.o.
PROJEKTIRANJE, GRAĐEVINSKI ZAVRŠNIRADI
21000 Split, Vukšinića odaja 28, tel: 021/466-830
<antonio@gilan.hr>, www.gilan.hr

Suradnici:

Sadržaj: ZGRADA 2 - POSTOJEĆE STANJE SITUACIJA ŠIREG OBUHVATA

Mjerilo:	Podloga	Projekt	Vrsta	Broj crteža	Verzija
1:100	MAPA 1B	AD	Ar	A.100	01

Datum:	Crtao:	Zajednička oznaka:	Broj projekta:
travanj 2019.	DA	160/19	A 160/19 GL-B

A.2.3.1 Vojarna -zgrada 1. (P+2+Pk)

A.2.3.3 Stražarnica -zgrada 3. (P+Pk)

A.2.3.2 Skladište -zgrada 2. (P+Pk)

PREDVIĐENO PROJEKTOM UKLANJANJA

PREDVIĐENO PROJEKTOM UKLANJANJA

A1 A2 A3 A4 A5 A6 A7 A8 A9 A10 A11 A12 A13 A14 A15 A16 A17

30

40

Naručitelj:
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Antuna i Stjepana Radića 36
44 000 Sisak

Lokacija:
Ladarska ulica 28A,
44 000 Sisak
k.č.br. 716/1 i 718/12 k.o. Novi Sisak

Građevina:
REKONSTRUKCIJA KOMPLEKSA DOMOBRANSKE VOJARNE U SISKU I PRENAMJENA U ZNANSTVENI, KULTURNI I OBRAZOVNI CENTAR SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

ZGRADA 1

ZGRADA 2

ZGRADA 3

1. ±0.00 Visinska kota ulaza u Zgradu 1 (+0.00) = +98.95 m.n.m
2. Visinske kote poda napisane su u odnosu na kotu +98.55 m.n.m.
3. Visinske kote stropa, unutarnjih prostora napisane su u odnosu na visinu poda prostorije
4. Visinske kote poda, unutarnjih prostora napisane u osnosu na visinu poda prostorije
5. Oznaka za ulaz

Verzija	Izmjene	Odobrio	Crtao/Datum

Faza projekta: GLAVNI PROJEKT

Vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT

Projektant: dr.sc.Dražen Arbutina dipl. ing. arh.

Tvrtka projektanta: GILAN d.o.o.
PROJEKTIRANJE, GRAĐEVINSKI ZAVRŠNIRADI
21000 Split, Vukšinića odaja 28, tel: 021/466-838
+021/467-868 gilan@gilan.hr, www.gilan.hr

Projekt i pečat projektanta:

Suradnici:

Sadržaj: ZGRADA 3 - POSTOJEĆE STANJE SITUACIJA ŠIREG OBUHVATA

Mjerilo:	Podcjen	Projekt	Vrsta	Broj crteža	Verzija
1:100	MAPA 1C	AD	Ar	A.100	01

Datum:	Crtao:	Zajednička oznaka:	Broj projekta:
travanj 2019.	DA	160/19	A 160/19 GL-C

POSTOJEĆI PARKING PROSTOR

A1 A16 A15 A14 A13 A12 A11 A10 A9 A8 A7 A6 A5 A4 A3 A2

ULAZ

P+2+

P+Pk

P+1

P13 = 252 m2

P15 = 1805 m2

Zgrada 1. (P+2+Pk)

Zgrada 2. (P+Pk)

Zgrada 3. (P+Pk)

59° 58° 59° 59°

33° 33° 33° 33°

+4,09 +4,09

+0,20

1248 1267 1555 2692 4705 4705 4705

102,07 100,32 102,18 102,27 102,58 102,63 102,70 101,27

105,68 104,47 105,02 102,72 102,80 102,82 105,50 104,93 104,76 104,13 103,77 104,47 106,13 105,23 105,88 105,84 106,14 106,83 107,50 107,54 107,05 107,56 109,29 109,43 108,97 107,85 107,06 106,02 105,32 106,85 106,58 106,68

Građevina se nalaze unutar:

1. Korištenje i namjena prostora: D5 – javna i društvena namjena - Visoko učilište – Planirano.
3.a. Uvjeti korištenja:
Zona B (djelomična zaštita povijesnih struktura)
3.b. Oblici korištenja:
Zona B (djelomična zaštita povijesnih struktura):
Glavna zgrada vojarne - Civilna građevina (I. kategorija - zaštićeno kulturno dobro),
Zgrada skladišta II - Civilna građevina (II. kategorija – zaštita konzervatorskim uvjetima).
Premet obuhvata je građevna čestica k. č. 718/1 K.O. Novi Sisak, koja ima površinu od 9.938 m², nalazi se unutar kulturno- povijesne cjeline Grada Siska upisane u Registar kulturnih dobara pod rednim brojem Z-3410, unutar zone B – djelomične zaštite povijesnih struktura i ima status pojedinačne zaštite kulturnog dobra pod rednim brojem P 612-08/92-01/79. Za predmetni zahvat izdane od strane Konzervatorskog odjela u Sisku. Konzervatorske smjernice za postupanje s građevinama i vanjskim površinama Klasa: 612-08/17-23/5455, Urbroj: 532-04-02-04/18-7 od 19.11.2018.

Vojarna – zgrada 1 centralnoj građevini (Glavna zgrada vojarne) projektnim programom je predviđena prenamjena zgrade, za funkcionalne potrebe Regionalnog centra kompetencija Sisak. Potrebe za parkiralištnim mjestima rješene su na javnom parking prostoru uz kolnik Ladarske ulice, sukladno potrebama koje su dužne za normalno funkcioniranje prometa na planiranom obuhvatu.

Građevna čestica k.č. 718/1 K.O. Novi Sisak

Vojarna – zgrada 1

Površina zadovoljenog građevnog dijela	1815,84 m2	Kota prizemlja građevine	98,58	n.n.m.	
Površina podzemnog građevnog dijela	/	Kota vijenca građevine	postojeće		
Namjena	javna	Max. BRP zadovoljenog dijela građevine		/	
Broj etaža	P+2+Pk	Max. BRP prizemlja		1815,84	m2
Očekivanje građ.	postojeće	Max. BRP nadzemnog dijela građevine	Postojeće - 4772,2m2		
		Max. BRP podzemno	4772,2k	m2	

UKUPNO:

Skladište - zgrada 2

Površina zadovoljenog građevnog dijela	584,80 m2	Kota prizemlja građevine	99,52	n.n.m.	
Površina podzemnog građevnog dijela	/	Kota vijenca građevine	postojeće		
Namjena	javna	Max. BRP podzemnog dijela građevine		/	
Broj etaža	P+Pk	Max. BRP prizemlja		584,80	m2
Očekivanje građ.	postojeće	Max. BRP nadzemnog dijela građevine	postojeće - 751,18 m2		
		Max. BRP podzemno	751,18	m2	

UKUPNO:

Strukturna zgrada 3

Površina zadovoljenog građevnog dijela	764,36 m2	Kota prizemlja građevine	99,88	n.n.m.	
Površina podzemnog građevnog dijela	/	Kota vijenca građevine	+ 4,71		
Namjena	javna	Max. BRP podzemnog dijela građevine		/	
Broj etaža	P+2	Max. BRP prizemlja		1623m	m2
Očekivanje građ.	postojeće	Max. BRP nadzemnog dijela građevine		1623m	m2
		Max. BRP podzemno		1567,72	m2

UKUPNO:

Površina građ. čestice	9938,00 m2
Ukupna BRP građevina 1 + zgrada 2 + zgrada 3	6.417,18 m2
Ukupna projektirani BRP građevina 1 + zgrada 2 + zgrada 3	2.34.1,80 m2
Preostali iznos površina (P1 + P3)	3.736,98 m2

Etaža građ. čestice	Postna građ. površina	
Broj PR na građ. čestici	/	
Max. iskorist.površina	30%	

Max. Kig	0,30	0,60
Max. Kis	0,50	1,00
Planirani iskorist.(Kis/Kig)	0,30 /	0,60

Naručitelj:	SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA Antuna i Stjepana Radića 36 44 000 Sisak
Lokacija:	Ladarska ulica 28A, 44 000 Sisak k.č.br. 718/1 i 718/12 k.o. Novi Sisak

Građevina:
REKONSTRUKCIJA KOMPLEKSA DOMOBRANSKE VOJARNE U SISKU I PRENAMJENA U ZNANSTVENI, KULTURNI I OBRAZOVNI CENTAR SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

ZGRADA 1
ZGRADA 2
ZGRADA 3

1. Visinska kota ulaza u Zgradu 1 (+0.00) = +98.95 m.n.m
2. Visinske kote poda napisane su u odnosu na kotu +98.55 m.n.m.
3. Visinske kote stropa, unutarnjih prostora napisane su u odnosu na visinu poda prostorije
4. Visinske kote poda, unutarnjih prostora napisane u osnosu na visinu poda prostorije
5. Oznaka za ulaz

Verzija	Izmjena	Oblikno	Crtao/Datum

Faza projekta: GLAVNI PROJEKT

Vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT

Projektant: dr.sc.Dražen Arbutina dipl. ing. arh.

Potpis i pečat projektanta:

Tvrtka projektanta: GILAN d.o.o.
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA I INOVATIVNOG INŽENJERSTVA
Ovlašteni arhitekt inženjer: Dražen Arbutina
OIB:54911881 e-mail:gilan@zg.t-com.hr, gilan.@zg.t-h

Suradnici:

Sadržaj: ZGRADA 1 - PROJEKTIRANO STANJE SITUACIJA ŠIREG OKRUŽENJA

Mjerilo:	Podloga:	Projekt	Vrsta	Broj crteža	Verzija
1:100	MAPA 1A	AD	Ar	A.200	01
Datum: travanj 2019.	Crtao: DA	Zaključka oznaka: 160/19	Broj projekta: A.160/19 GILAN		

POSTOJEĆI PARKING PROSTOR

A1 A16 A15 A14 A13 A12 A11 A10 A9 A8 A7 A6 A5 A4 A3 A2

ULAZ

P+2+

P+Pk

P+1

P13 = 252 m2

P15 = 1805 m2

Zgrada 1. (P+2+Pk)

Zgrada 2. (P+Pk)

Zgrada 3. (P+Pk)

Građevina se nalaze unutar:

1. Korištenje i namjena prostora: D5 – javna i društvena namjena - Visoko učilište – Planirano.
3.a. Uvjeti korištenja:
Zona B (djelomična zaštita povijesnih struktura)
3.b. Oblici korištenja:
Zona B (djelomična zaštita povijesnih struktura):
Glavna zgrada vojarne - Civilna građevina (I. kategorija - zaštićeno kulturno dobro),
Zgrada skladišta II - Civilna građevina (II. kategorija – zaštita konzervatorskim uvjetima).
Premet obuhvata je građevna čestica k. č. 718/1 K.O. Novi Sisak, koja ima površinu od 9.938 m², nalazi se unutar kulturno- povijesne cjeline Grada Siska upisane u Registar kulturnih dobara pod rednim brojem Z-3410, unutar zone B – djelomične zaštite povijesnih struktura i ima status pojedinačne zaštite kulturnog dobra pod rednim brojem P 612-08/92-01/79. Za predmetni zahvat izdane od strane Konzervatorskog odjela u Sisku. Konzervatorske smjernice za postupanje s građevinama i vanjskim površinama Klasa: 612-08/17-23/5455, Urbroj: 532-04-02-04/18-7 od 19.11.2018.

Vojarna – zgrada 1 centralnoj građevini (Glavna zgrada vojarne) projektnim programom je predviđena prenamjena zgrade, za funkcionalne potrebe Regionalnog centra kompetencija Sisak. Potrebe za parkiralištnim mjestima rješene su na javnom parking prostoru uz kolnik Ladarske ulice, sukladno potrebama koje su dužne za normalno funkcioniranje prometa na planiranom obuhvatu.

Naručitelj: SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA Antuna i Stjepana Radića 36 44 000 Sisak	Lokacija: Ladarska ulica 28A, 44 000 Sisak k.č.br. 718/1 i 718/12 k.o. Novi Sisak

Građevina:
REKONSTRUKCIJA KOMPLEKSA DOMOBRANSKE VOJARNE U SISKU I PRENAMJENA U ZNANSTVENI, KULTURNI I OBRAZOVNI CENTAR SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

ZGRADA 1
ZGRADA 2
ZGRADA 3

1. Visinska kota ulaza u Zgradu 1 (+0.00) = +98.95 m.n.m
2. Visinske kote poda napisane su u odnosu na kotu +98.55 m.n.m.
3. Visinske kote stropa, unutarnjih prostora napisane su u odnosu na visinu poda prostorije
4. Visinske kote poda, unutarnjih prostora napisane u osnosu na visinu poda prostorije
5. Oznaka za ulaz

Verzija	Izmjena	Oblikno	Crtao/Datum

Faza projekta: GLAVNI PROJEKT

Vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT

Projektant: dr.sc.Dražen Arbutina dipl. ing. arh.

Tvrtka projektanta: GILAN d.o.o.
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA I INOVATORA
Ovlašteni arhitekt inženjer: Dražen Arbutina
OVO NIJE NIJE pravovaljano bez ovog pečata !!!

Potpis i pečat projektanta:

Suradnici:

Sadržaj: ZGRADA 2 - PROJEKTIRANO STANJE
SITUACIJA ŠIREG OBUHVATA

Mjerilo: 1:100	Podloga: MAPA 1B	Projekt	Vrsta	Broj crteža	Verzija
Datum: travanj 2019.	Crtao: DA	Zajednička oznaka: 160/19	Broj projekta: A 160/19 GILAN	AD	Ar	A.200	01

POSTOJEĆI PARKING PROSTOR

A1 A16 A15 A14 A13 A12 A11 A10 A9 A8 A7 A6 A5 A4 A3 A2

ULAZ

P+2+

P+Pk

P+1

P13 = 252 m2

P15 = 1805 m2

Zgrada 1. (P+2+Pk)

Zgrada 2. (P+Pk)

Zgrada 3. (P+Pk)

58°

59°

33°

Građevina se nalaze unutar:

1. Korištenje i namjena prostora: D5 – javna i društvena namjena - Visoko učilište – Planirano.
3.a. Uvjeti korištenja:
Zona B (djelomična zaštita povijesnih struktura)
3.b. Oblici korištenja:
Zona B (djelomična zaštita povijesnih struktura):
Glavna zgrada vojarne - Civilna građevina (I. kategorija - zaštićeno kulturno dobro),
Zgrada skladišta II - Civilna građevina (II. kategorija – zaštita konzervatorskim uvjetima).
Premet obuhvata je građevna čestica k. č. 718/1 K.O. Novi Sisak, koja ima površinu od 9.938 m², nalazi se unutar kulturno- povijesne cjeline Grada Siska upisane u Registar kulturnih dobara pod rednim brojem Z-3410, unutar zone B – djelomične zaštite povijesnih struktura i ima status pojedinačne zaštite kulturnog dobra pod rednim brojem P 612-08/92-01/79. Za predmetni zahvat izdane od strane Konzervatorskog odjela u Sisku. Konzervatorske smjernice za postupanje s građevinama i vanjskim površinama Klasa: 612-08/17-23/5455, Urbroj: 532-04-02-04/18-7 od 19.11.2018.

Vojarna – zgrada 1 centralnoj građevini (Glavna zgrada vojarne) projektnim programom je predviđena prenamjena zgrade, za funkcionalne potrebe Regionalnog centra kompetencija Sisak. Potrebe za parkiralištnim mjestima rješene su na javnom parking prostoru uz kolnik Ladarske ulice, sukladno potrebama koje su dužne za normalno funkcioniranje prometa na planiranom obuhvatu.

Građevina (katna) k.č. 718/1 K.O. Novi Sisak

Vojarna – zgrada 1

Površina nadzemnog građevinskog dijela	1815,84 m2	Kota prizemlja građevine	98,58 n.n.m.
Površina podzemnog građevinskog dijela	/	Kota vijenca građevine	postojeće
Namjena	javna	Max. BRP nadzemnog dijela građevine	/
Broj etaža	P+2+Pk	Max. BRP prizemlja	1815,84 m2
Oblikovanje građ.	postojeće	Max. BRP nadzemnih dijela građevine	Postojeće- 4773,2m2
UKUPNO:		Max. BRP građevine	4773,2m2 m2

Skladište – zgrada 2

Površina nadzemnog građevinskog dijela	584,80 m2	Kota prizemlja građevine	99,52 n.n.m.
Površina podzemnog građevinskog dijela	/	Kota vijenca građevine	postojeće
Namjena	javna	Max. BRP podzemnog dijela građevine	/
Broj etaža	P+Pk	Max. BRP prizemlja	584,80 m2
Oblikovanje građ.	postojeće	Max. BRP nadzemnih dijela građevine	postojeće- 751,18 m2
UKUPNO:		Max. BRP građevine	751,18 m2

Strukturna zgrada 3

Površina nadzemnog građevinskog dijela	754,36 m2	Kota prizemlja građevine	99,88 n.n.m.
Površina podzemnog građevinskog dijela	/	Kota vijenca građevine	+ 4,73
Namjena	javna	Max. BRP podzemnog dijela građevine	/
Broj etaža	P+2	Max. BRP prizemlja	754,36 m2
Oblikovanje građ.	postojeće	Max. BRP nadzemnih dijela građevine	754,36 m2
UKUPNO:		Max. BRP građevine	1567,72 m2

Površina pod. čestice	9938,00 m2
Ukupna BRP građ.1 + zgrada 2 + zgrada 3)	6.417,30 m2
Ukupna projektirani BRP građ.1 + zgrada 2 + zgrada 3)	2.34.180 m2
Procjed zelen.površina (P1 + P3)	2.756,00 m2

Etažn.pod. čestice — Prema pod. prilogu
Broj PM na pod. čestici — /
Max. iskorist.površina — 30%

Max. Kig	0,30	0,60
Max. Kis	0,50	1,80
Projekt.stanje (Kig/Kis)	0,30	0,60

Naručitelj:	SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA Antuna i Stjepana Radića 36 44 000 Sisak
Lokacija:	Ladarska ulica 28A, 44 000 Sisak k.č.br. 718/1 i 718/12 k.o. Novi Sisak

Građevina:
REKONSTRUKCIJA KOMPLEKSA DOMOBRANSKE VOJARNE U SISKU I PRENAMJENA U ZNANSTVENI, KULTURNI I OBRAZOVNI CENTAR SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

ZGRADA 1
ZGRADA 2
ZGRADA 3

1. Visinska kota ulaza u Zgradu 1 (+0.00) = +98.95 m.n.m
2. Visinske kote poda napisane su u odnosu na kotu +98.55 m.n.m.
3. Visinske kote stropa, unutarnjih prostora napisane su u odnosu na visinu poda prostorije
4. Visinske kote poda, unutarnjih prostora napisane u osnosu na visinu poda prostorije
5. Oznaka za ulaz

Verzija	Izmjena	Oblično	Crtao/Datum

Faza projekta: GLAVNI PROJEKT

Vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT

Projektant: dr.sc.Dražen Arbutina dipl. ing. arh.

Potpis i pečat projektanta:

Tvrtka projektanta: GILAN d.o.o.
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA I INOVATIVNOG GRADITELJSTVA
ZAGREB, Ilica 1, 10000 ZAGREB, OIB: 29251147780
+385 91 567 1000 gilan@gilan.hr www.gilan.hr

Suradnici:

Sadržaj: ZGRADA 3 - PROJEKTIRANO STANJE
SITUACIJA ŠIREG OBUHVATA

Mjerilo:	Podloga:	Projekt	Vrsta	Broj crteža	Verzija
1:100	MAPA 1C	AD	Ar	A.200	01

Datum:	Crtao:	Zaključno označ.	Broj projekta:
travanj 2019.	DA	160/19	A.160/19 GL-3

POSTOJEĆI PARKING PROSTOR

A1 A16 A16 A16 A16 A14

A2 A13

A3 A4 A13 A12 A11 A10

A7 A8 A9

ULAZ

P+2+

P+Pk

P+1

Građevina čestica k.č. 718/1 K.O. Novi Sisak

Vojarna – zgrada 1

Površina radnoga prizemlja dijela	1815,.8a m2	Kota prizemlja građevine	98,58	n.n.m.	
Površina podzemnog prizemlja dijela	/	Kota vijenca građevine	postojeća		
Namjena	javna	Max. BRP podzemnog dijela građevine	/		
Broj etaža	P+2+Pk	Max. BRP prizemlja		1815,.8a	m2
Etažnost/tip građevine	postojeća	Max. BRP nadzemnog dijela građevine	Postojeće = 5772,.8a m2		
IZGRađeno:			Max. BRP građevine	4173,.7a	m2

Skladište – zgrada 2

Površina radnoga prizemlja dijela	534,.80 m2	Kota prizemlja građevine	99,52	n.n.m.	
Površina podzemnog prizemlja dijela	/	Kota vijenca građevine	postojeća		
Namjena	javna	Max. BRP podzemnog dijela građevine	/		
Broj etaža	P+Pk	Max. BRP prizemlja		534,.80	m2
Etažnost/tip građevine	postojeća	Max. BRP nadzemnog dijela građevine	postojeće- 751,.16 m2		
IZGRađeno:			Max. BRP građevine	751,.16	m2

Strojarnica zgrada 3

Površina radnoga prizemlja dijela	154,.16 m2	Kota prizemlja građevine	99,.88	n.n.m.	
Površina podzemnog prizemlja dijela	/	Kota vijenca građevine	+ 3,.71		
Namjena	javna	Max. BRP podzemnog dijela građevine	/		
Broj etaža	P+2	Max. BRP prizemlja		162,.8a	m2
Etažnost/tip građevine	postojeća	Max. BRP nadzemnog dijela građevine		162,.8a	m2
IZGRađeno:			Max. BRP građevine	1367,.7a	m2

Površina građ. čestice	9938,.00 m2
Ukupna BRP (zgrada 1 + zgrada 2 + zgrada 3)	8.417,.16 m2
Ukupna projektirani BRP (zgrada 1 + zgrada 2 + zgrada 3)	3.361,.80 m2
Procijenjeni iskoristivi prostor (PI + PIS)	1756,.80 m2

Max. Kig	0,35	0,40
Max. Kis	1,12	1,50
Procijenjeni iskoristivi prostor/tlo	0,42	0,70

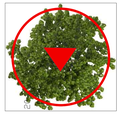
Građevina se nalaze unutar:

1. Korištenje i namjena prostora: D5 – javna i društvena namjena - Visoko učilište – Planirano.
3.a. Uvjeti korištenja:
Zona B (djelomična zaštita povijesnih struktura)
3.b. Oblici korištenja:
Zona B (djelomična zaštita povijesnih struktura):
Glavna zgrada vojarne - Civilna građevina (I. kategorija - zaštićeno kulturno dobro),
Zgrada skladišta II - Civilna gradevina (II. kategorija – zaštita konzervatorskim uvjetima).
Premet obuhvata je građevna čestica k. č. 718/1 K.O. Novi Sisak, koja ima površinu od 9.938 m², nalazi se unutar kulturno- povijesne cjeline Grada Siska upisane u Registar kulturnih dobara pod rednim brojem Z-3410, unutar zone B – djelomične zaštite povijesnih struktura i ima status pojedinačne zaštite kulturnog dobra pod rednim brojem P 612-08/92-01/79. Za predmetni zahvat izdane od strane Konzervatorskog odjela u Sisku. Konzervatorske smjernice za postupanje s građevinama i vanjskim površinama Klasa: 612-08/17-23/5455, Urbroj: 532-04-02-04/18-7 od 19.11.2018.

Vojarna – zgrada 1 centralnoj građevini (Glavna zgrada vojarne) projektnim programom je predviđena prenamjena zgrade, za funkcionalne potrebe Regionalnog centra kompetencija Sisak. Potrebe za parkiralištim mjestima rješene su na javnom parking prostoru uz kolnik Ladarske ulice, sukladno potrebama koje su nužne za normalno funkcioniranje prometa na planiranom obuhvatu.

BILJNI MATERIJAL KOJI
JE PLANIRAN ZA SADNJU UKLJUČUJE:

Malolisna lipa (lat. Tilia cordata)-postojeće stablo koje se zadržava


Visoka ili obična smreka (Picea abies (L.) Karsten) -postojeće stablo koje se zadržava

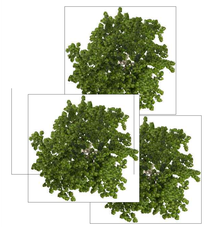
Jablan (lat. Populus nigra cv. Italica)

Malolisna lipa (lat. Tilia cordata)-postojeće stablo koje se zadržava

Carpinus betalus - obični grab

Obični jasen - Fraxinus excelsior

Gorski brijest - Ulmus glabra


postava jednog od tri zelena otoka u kojima se čuvaju postojeća stabla u pokosu (minimalna širine 3,5 x 5 metara)

Naručitelj: SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Antuna i Stjepana Radića 36
44 000 Sisak

Lokacija: Ladarska ulica 28A,
44 000 Sisak
k.č.br. 718/1,715/12 k.o. Novi Sisak

Građevina: REKONSTRUKCIJA KOMPLEKSA DOMOBRANSKE VOJARNE U SISKU I PRENAMJENA U ZNANSTVENI, KULTURNI I OBRAZOVNI CENTAR SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

ZGRADA 1
ZGRADA 2
ZGRADA 3

1. Visinska kota ulaza u Zgradu 1 (+0.00) = +98.95 m.n.m.
2. Visinske kote poda napisane su u odnosu na kotu +98.55 m.n.m.
3. Visinske kote stropa, unutarnjih prostora napisane su u odnosu na visinu poda prostorije
4. Visinske kote poda, unutarnjih prostora napisane u osnosu na visinu poda prostorije
5. Oznaka za ulaz

Verzija	Izmjena	Odobrio	Crtao/Datum

Faza projekta: GLAVNI PROJEKT
Vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT
Projektant: dr.sc.Dražen Arbutina dipl. ing. arh.
Tvrtka projektanta: GILAN d.o.o.
PROJEKTIRANJE, GRAĐENJE,ARTIZ.ZASTUPANJE
Ladarska ulica 28A, 44000 Sisak, Hrvatska
+385 (0)91 4999 gilan@gilan.hr, www.gilan.hr
Poljka i jedat projektanta:
Suradnici:
Sadržaj: ZGRADA 1 - PROJEKTIRANO STANJE
SITUACIJA HORTIKULTURNO UREĐENJE

Mjerilo: 1:100	Podloga: MAPA 1A	Projekt	Vrsta	Broj crteža	Verzija
Datum: travanj 2019.	Crtao: DA	Zajednička oznaka: 160/19	Broj projekta: A 160/19-GL-n	AD	Ar	A.201	01

Građevna čestica k.č. 718/1 K.O. Novi Sisak

Vojarna – zgrada 1

Površina nadzemnog gradivog dijela	1815,06 m2	Kota prizemlja građevine	98,50	m.n.m.	
Površina podzemnog gradivog dijela	/	Kota vijenca građevine	postojeće		
Namjena	javna	Max. BRP podzemnog dijela građevine		/	
Broj etaža	P+2+Pk	Max. BRP prizemlja		1815,06	m2
Oblikovanje građ.	postojeće	Max. BRP nadzemnog dijela građevine	Postojeće- 6172,26m2		
UKUPNO:			Max. BRP građevine	6173,26	m2

Skladište – zgrada 2

Površina nadzemnog gradivog dijela	584,00 m2	Kota prizemlja građevine	99,52	m.n.m.	
Površina podzemnog gradivog dijela	/	Kota vijenca građevine	postojeće		
Namjena	javna	Max. BRP podzemnog dijela građevine		/	
Broj etaža	P+Pk	Max. BRP prizemlja		584,00	m2
Oblikovanje građ.	postojeće	Max. BRP nadzemnog dijela građevine	postojeće- 756,18 m2		
UKUPNO:			Max. BRP građevine	756,18	m2

Stražarnica zgrada 3

Površina nadzemnog gradivog dijela	156,06 m2	Kota prizemlja građevine	99,88	m.n.m.	
Površina podzemnog gradivog dijela	/	Kota vijenca građevine	+ 6,75		
Namjena	javna	Max. BRP podzemnog dijela građevine		/	
Broj etaža	P+2	Max. BRP prizemlja		962,06	m2
Oblikovanje građ.	postojeće	Max. BRP nadzemnog dijela građevine		962,06	m2
UKUPNO:			Max. BRP građevine	1.547,74	m2

Površina građ. čestice	9938,00 m2
Ukupno BRP (zgrada 1 + zgrada 2 + zgrada 3)	8.477,18 m2
Ukupno projekcirani BRP (zgrada 1 + zgrada 2 + zgrada 3)	3.361,00 m2
Procijed zeleni površina (P1 + P15)	2.786,00 m2

Oblik građ. čestice	Prema graf. prilogu
Broj PM na građ. čestici	/
Min. zelenih površina	30%

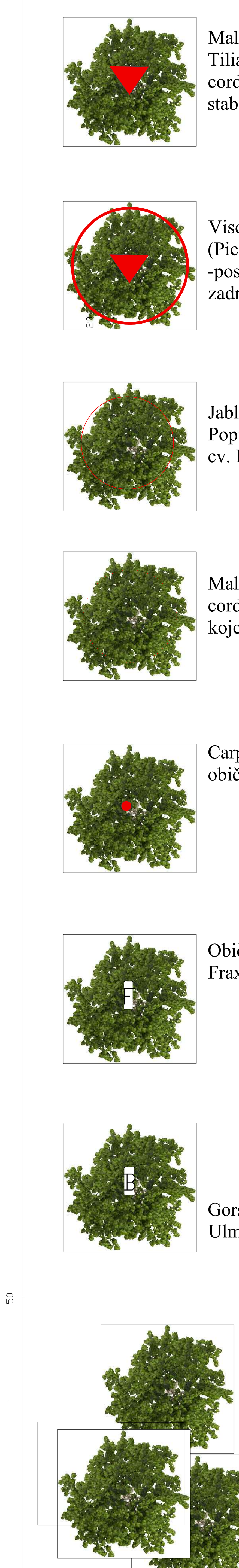
Max. Kig	0,30	0,60
Max. Kis	1,17	1,50
Procijed zelenih površina	0,35	0,30

Građevine se nalaze unutar:

1. Korištenje i namjena prostora: D5 – javna i društvena namjena - Visoko učilište – Planirano.
3.a. Uvjeti korištenja:
.Zona B (djelomična zaštita povijesnih struktura)
3.b. Oblici korištenja:
.Zona B (djelomična zaštita povijesnih struktura):
Glavna zgrada vojarne - Civilna građevina (I. kategorija - zaštićeno kulturno dobro),
Zgrada skladišta II - Civilna građevina (II. kategorija – zaštita konzervatorskim uvjetima).
Premet obuhvata je građevna čestica k. č. 718/1 K.O. Novi Sisak, koja ima površinu od 9.938 m^2, nalazi se unutar kulturno–povijesne cjeline Grada Siska upisane u Registar kulturnih dobara pod rednim brojem Z-3410, unutar zone B – djelomične zaštite povijesnih struktura i ima status pojedinačne zaštite kulturnog dobra pod rednim brojem P 612-08/92-01/79. Za predmetni zahvat izdane od strane Konzervatorskog odjela u Sisku. Konzervatorske smjernice za postupanje s građevinama i vanjskim površinama Klasa: 612–08/17-23/5455, Urbroj: 532-04-02-04/18-7 od 19.11.2018.

Vojarna – zgrada 1 centralnoj građevini (Glavna zgrada vojarne) projektnim programom je predviđena prenamjena zgrade, za funkcionalne potrebe Regionalnog centra kompetencija Sisak. Potrebe za parkirališnim mjestima riješene su na javnom parking prostoru uz kolnik Lađarske ulice, sukladno potrebama koje su nužne za normalno funkcioniranje prometa na planiranom obuhvatu.

BILJNI MATERIJAL KOJI JE PLANIRAN ZA SADNJU UKLJUČUJE:



Malolisna lipa (lat. Tilia cordata)-postojeće stablo koje se zadržava

Visoka ili obična smreka (Picea abies (L.) Karsten) -postojeće stablo koje se zadržava

Jablan (lat. Populus nigra cv. Italica)

Malolisna lipa (lat. Tilia cordata)-postojeće stablo koje se zadržava

Carpinus betalus - obični grab

Obični jasen - Fraxinus excelsior

Gorski brijest - Ulmus globra

postava jednog od tri zelena otoka u kojima se čuvaju postojeća stabla u pokosu (minimalna širine 3,5 x 5 metara)

Naručitelj: SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Antuna i Stjepana Radića 36, 44 000 Sisak	Lokacija: Lađarska ulica 28A, 44 000 Sisak, k.č.br. 718/1 i 718/12 k.o. Novi Sisak
Građevina: REKONSTRUKCIJA KOMPLEKSA DOMOBRANSKE VOJARNE U SISKU I PRENAMJENA U ZNANSTVENI, KULTURNI I OBRAZOVNI CENTAR SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE	

ZGRADA 1
ZGRADA 2
ZGRADA 3

1. Visinska kota ulaza u Zgradu 1 (+0.00) = +98.95 m.n.m
2. Visinske kote poda napisane su u odnosu na kotu +98.55 m.n.m.
3. Visinske kote stropa, unutarnjih prostora napisane su u odnosu na visinu poda prostorije
4. Visinske kote poda, unutarnjih prostora napisane u osnosu na visinu poda prostorije
5. Oznaka za ulaz

Verzija	Izmjena	Odobrio	Crtao/Datum

Faza projekta: GLAVNI PROJEKT	Vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT
Projektant: dr.sc.Dražen Arbutina dipl. ing. arh. Potpis i pečat projektanta:	Tvrtka projektanta: GILAN d.o.o. PROJEKTIRANJE, GRADITELJSTVO, ZASTUPANJE 21000 Split, Poljička cesta 32, tel: 021/466-824 f:021/457-868 gilan@gilan.hr, www.gilan.hr
Suradnici:	Sadržaj: **ZGRADA 2 - PROJEKTIRANO STANJE SITUACIJA HORTIKULTURNO UREĐENJE**

Mjerilo:	Podloga:		Projekt	Vrsta:	Broj crteža:	Verzija:
1:100	MAPA 1B		AD	Ar	A.201	01
Datum: travanj 2019. / Crtao: DA	Zajednička oznaka: 160/19	Broj projekta: A 160/19 GL-B				

BILJNI MATERIJAL KOJI JE PLANIRAN ZA SADNJU UKLJUČUJE:

- Malolisna lipa (lat. Tilia cordata)-postojeće stablo koje se zadržava
- Visoka ili obična smreka (Picea abies (L.) Karsten) -postojeće stablo koje se zadržava
- Jablan (lat. Populus nigra cv. Italica)
- Malolisna lipa (lat. Tilia cordata)-postojeće stablo koje se zadržava
- Carpinus betalus - obični grab
- Obični jasen - Fraxinus excelsior
- Gorski brijest - Ulmus globra
- postava jednog od tri zelena otoka u kojima se čuvaju postojeća stabla u pokosu (minimalna širine 3,5 x 5 metara)

Građevna čestica k.č. 718/1 K.O. Novi Sisak

Vojarna – zgrada 1

Površina nadzemnog građivog dijela	1815,06 m2	Kota prizemlja građevine	98,50	m.n.m.
Površina podzemnog građivog dijela	/	Kota vijenca građevine	postojeće	
Namjena	javna	Max. BRP podzemnog dijela građevine		/
Broj etaža	P+2+Pk	Max. BRP prizemlja		1815,06 m2
Oblikovanje građ.	postojeće	Max. BRP nadzemnog dijela građevine	Postojeće- 6172,26m2	
UKUPNO:			Max. BRP građevine	6173,26 m2

Skladište – zgrada 2

Površina nadzemnog građivog dijela	584,00 m2	Kota prizemlja građevine	99,52	m.n.m.
Površina podzemnog građivog dijela	/	Kota vijenca građevine	postojeće	
Namjena	javna	Max. BRP podzemnog dijela građevine		/
Broj etaža	P+Pk	Max. BRP prizemlja		584,00 m2
Oblikovanje grad.	postojeće	Max. BRP nadzemnog dijela građevine	postojeće- 756,18 m2	
UKUPNO:			Max. BRP građevine	756,18 m2

Stražarnica zgrada 3

Površina nadzemnog građivog dijela	156,06 m2	Kota prizemlja građevine	99,88	m.n.m.
Površina podzemnog građivog dijela	/	Kota vijenca građevine	+ 6,75	
Namjena	javna	Max. BRP podzemnog dijela građevine		/
Broj etaža	P+2	Max. BRP prizemlja		962,06 m2
Oblikovanje grad.	postojeće	Max. BRP nadzemnog dijela građevine		962,06 m2
UKUPNO:			Max. BRP građevine	1.547,74 m2

Površina građ. čestice	9938,00 m2
Ukupno BRP (zgrada 1 + zgrada 2 + zgrada 3)	8.477,18 m2
Ukupno projekcirani BRP (zgrada 1 + zgrada 2 + zgrada 3)	3.361,00 m2
Procijed zeleni površina (P1 + P15)	2.786,00 m2

Oblik građ. čestice	Prema graf. prilogu
Broj PM na građ. čestici	/
Min. zelenih površina	30%

Max. Kig	0,30	0,60
Max. Kis	1,17	1,50
Procijed zelenih površina	0,35	0,30

Građevine se nalaze unutar:

1. Korištenje i namjena prostora: D5 – javna i društvena namjena - Visoko učilište – Planirano.
3.a. Uvjeti korištenja:
.Zona B (djelomična zaštita povijesnih struktura)
3.b. Oblici korištenja:
.Zona B (djelomična zaštita povijesnih struktura):
Glavna zgrada vojarne - Civilna građevina (I. kategorija - zaštićeno kulturno dobro),
Zgrada skladišta II - Civilna građevina (II. kategorija – zaštita konzervatorskim uvjetima).
Premet obuhvata je građevna čestica k. č. 718/1 K.O. Novi Sisak, koja ima površinu od 9.938 m^2, nalazi se unutar kulturno–povijesne cjeline Grada Siska upisane u Registar kulturnih dobara pod rednim brojem Z-3410, unutar zone B – djelomične zaštite povijesnih struktura i ima status pojedinačne zaštite kulturnog dobra pod rednim brojem P 612-08/92-01/79. Za predmetni zahvat izdane od strane Konzervatorskog odjela u Sisku. Konzervatorske smjernice za postupanje s građevinama i vanjskim površinama Klasa: 612–08/17-23/5455, Urbroj: 532-04-02-04/18-7 od 19.11.2018.

Vojarna – zgrada 1 centralnoj građevini (Glavna zgrada vojarne) projektnim programom je predviđena prenamjena zgrade, za funkcionalne potrebe Regionalnog centra kompetencija Sisak. Potrebe za parkirališnim mjestima riješene su na javnom parking prostoru uz kolnik Lađarske ulice, sukladno potrebama koje su nužne za normalno funkcioniranje prometa na planiranom obuhvatu.

Naručitelj:
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Antuna i Stjepana Radića 36
44 000 Sisak

Lokacija:
Lađarska ulica 28A,
44 000 Sisak
k.č.br. 718/1 i 718/12 k.o. Novi Sisak

Građevina:
REKONSTRUKCIJA KOMPLEKSA DOMOBRANSKE VOJARNE U SISKU I PRENAMJENA U ZNANSTVENI, KULTURNI I OBRAZOVNI CENTAR SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

ZGRADA 1
ZGRADA 2
ZGRADA 3

1. Visinska kota ulaza u Zgradu 1 (+0.00) = +98.95 m.n.m
2. Visinske kote poda napisane su u odnosu na kotu +98.55 m.n.m.
3. Visinske kote stropa, unutarnjih prostora napisane su u odnosu na visinu poda prostorije
4. Visinske kote poda, unutarnjih prostora napisane u osnosu na visinu poda prostorije
5. Oznaka za ulaz

Verzija	Izmjena	Odobrio	Crtao/Datum

Faza projekta: GLAVNI PROJEKT

Vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT

Projektant: dr.sc.Dražen Arbutina dipl. ing. arh.

Potpis i pečat projektanta:

Tvrtka projektanta: GILAN d.o.o.
PROJEKTIRANJE, GRADITELJSTVO, ZASTUPANJE
21000 Split, Poljička cesta 32, tel: 021/466-824
f:021/457-868 gilan@gilan.hr, www.gilan.hr

Suradnici:

Sadržaj: **ZGRADA 3 - PROJEKTIRANO STANJE SITUACIJA HORTIKULTURNO UREĐENJE**

Mjerilo:	Podloga:	Projekt	Vrsta:	Broj crteža:	Verzija:
1:100	MAPA 1C	AD	Ar	A.201	01

Datum:	Crtao:	Zajednička oznaka:	Broj projekta:
travanj 2019.	DA	160/19	A 160/19 GL-C